



## ЗАДАНИЕ НА ЗАКУПКУ

### 1. Наименование Заказчика, его место нахождения, банковские реквизиты, контактные телефоны и адрес электронной почты:

<b>Наименование заказчика</b>	Гродненское РУП «Фармация»
<b>Юридический адрес</b>	220023, г.Гродно, ул.Ожешко, 11
<b>Банковские реквизиты</b>	BY81BLBB30120500059690001001, BIC BLBBVY2X Дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области г.Гродно, ул.Советских Пограничников, 92, код BIC: BLBBVY2X, УНП 500059690, ОКПО 02013509.
<b>Ответственное лицо Заказчика</b>	<a href="mailto:building@farmacia.by">building@farmacia.by</a> — Ропейко Юрий Михайлович, инженер по ремонту отдела технической эксплуатации и ремонтно-строительных работ, тел/факс. (+375152) 62-21-68, моб. (+37529) 589-54-87.

Гродненское РУП «Фармация» проводит процедуру мониторинга цен по выбору подрядной организации для выполнения строительно-монтажных работ по объекту: «Текущий ремонт (замена оконных блоков) помещений 1.7, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 2.1.6 и санузла зданий аптечного склада по ул.Дзержинского, 88 в г.Гродно», в соответствии с приказом генерального директора Гродненского РУП «Фармация», утверждённого приказом генерального директора Гродненского РУП «Фармация» №89 от 20.02.2025г. и действующим законодательством Республики Беларусь.

**1.1. Предмет закупки:** выбор подрядной организации для выполнения строительно-монтажных работ на объекте: «Текущий ремонт (замена оконных блоков) помещений 1.7, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 2.1.6 и санузла зданий аптечного склада по ул.Дзержинского, 88 в г.Гродно» в полном объеме в соответствии с СН 1.03.04-2020 «Организация строительного производства», СП 1.03.11-2023 «Продолжительность строительства. Оптимальная продолжительность выполнения строительно-монтажных работ на объектах строительства. Порядок определения» и СП 1.04.01-2021 «Ремонт и модернизация зданий и сооружений».

**1.2. Объёмы и состав работ:** согласно дефектного акта и предварительной сметы, утверждённой начальником отдела по технической эксплуатации и ремонтно-строительным работам Гродненского РУП «Фармация». Выполнение ремонтно-строительных работ по объекту: «Текущий ремонт (замена оконных блоков) помещений 1.7, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 2.1.6 и санузла зданий аптечного склада по ул.Дзержинского, 88 в г.Гродно» в полном объеме.

1.2.1. Код ОКРБ 007-2012 - 41.00.40.300.

1.2.2. Наименование в соответствии с ОКРБ 007-2012 «Работы общестроительные (работы по строительству новых объектов, возведению пристроек, реконструкции и ремонту зданий) по возведению зданий для учреждений здравоохранения (поликлиник, госпиталей, санаториев и т.п.)».

**1.3. Класс сложности объекта строительства:** в соответствии с СН 3.02.07-2020 «Объекты строительства». Классификация К-4.

1.3.1. информация о строительной площадке и порядке ознакомления с ней г.Гродно, ул.Дзержинского, 88, здания аптечного склада;

1.3.2. информация об объёме и составе работ, согласно дефектного акта и предварительной сметы;

1.3.3. требования к участнику по комплектации объекта материальными ресурсами: участник обязан обеспечить комплектацию объекта материальными ресурсами, необходимыми для выполнения работ по договору, за исключением материальных ресурсов поставки заказчика;

1.3.4. возможность (невозможность) внесения участником изменений и (или) дополнений в проект соответствующего договора: не допускается вносить изменения в предлагаемый проект договора строительного подряда.

**1.4. Сроки выполнения работ:** срок выполнения работ апрель 2026г. - май 2026г.

**1.5. Ориентировочная стоимость:**

- сметная стоимость строительства - 44 882,10 бел.рублей (сорок четыре тысячи восемьсот восемьдесят два рубля 10 копеек) с учётом НДС 20%.

Цена применяемая в качестве стартовой установлена согласно дефектного акта и рассчитана в соответствии с предварительной сметой.

Участник мониторинга рассчитывает цену на дату начала выполнения строительно-монтажных работ с учётом норм задела в строительстве и с учетом продолжительности строительства в виде локальных смет с указанием расценок и объёмов выполняемых работ в соответствии с предоставленной Заказчиком утверждённой сметной документацией в формате PDF.

Стоимость подрядных работ должна быть определена ресурсным методом на основании норм затрат, трудовых ресурсов согласно Методическим указаниям по применению нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении (НПР 8.01.103-2022) с изменениями и дополнениями.

**1.6. Источник финансирования:** собственные средства заказчика.

**1.7. Валюта цены закупки и валюта расчётов:** белорусский рубль.

**1.8. Условия оплаты:** не менее 15 банковских дней после подписания сторонами справки о стоимости выполненных работ формы С-3а, составленной на основании акта сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ формы С-2а.

**2. Технические требования:** качественное выполнение работ в полном объеме в соответствии с актами законодательства Республики Беларусь, межгосударственным и национальным ТНПА, с соблюдением технических условий.

**2.1. Обязательные требования к участникам:**

Участник должен предоставить достаточные для заказчика документальные подтверждения своих квалификационных данных и свидетельства своих возможностей эффективного выполнения всего комплекса работ, в том числе:

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- заявление участника о том, что он не предпринимал, и не будет предпринимать действия коррупционной направленности при подготовке и исполнении договоров подряда;

**2.2. Содержание предложения участника:**

Предложение участника в обязательном порядке должно включать в себя:

- расчет (обоснование) стоимости строительно-монтажных работ в текущих ценах с НДС.
- расчет стоимости работ должен быть произведен на основании нормативных правовых актов Республики Беларусь и включать все возможные расходы, а также все налоги и сборы, применяемые в Республике Беларусь.

**2.3. Требования к организациям, включая индивидуальных предпринимателей, которые могут быть участниками процедуры закупки:**

2.3.1. участником процедуры мониторинга цен является любое юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, представившие своё предложение;

2.3.2. юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель вправе предоставить только одно предложение. Подача предложений от нескольких филиалов, представительств или обособленных подразделений юридического лица не допускается;

2.3.3. к участию в процедуре мониторинга цен не допускаются юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, внесённый в Реестр поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к закупкам. Формирование и ведение реестра осуществляет Министерство антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь в установленном им порядке. Реестр размещён в открытом доступе в ИС «Тендеры».

Участником процедуры мониторинга цен не может быть:

юридическое лицо, находящееся в процессе ликвидации, реорганизации, а также индивидуальный предприниматель, находящийся в стадии прекращения деятельности, или

признанные в установленном законодательными актами порядке экономически несостоятельными (банкротами).

юридическое или физическое лицо, включая индивидуального предпринимателя, представившие недостоверную информацию о себе;

юридическое или физическое лицо, не представившие либо представившие неполную (неточную) информацию о себе и отказавшиеся представить соответствующую информацию в приемлемые для заказчика сроки;

юридическое или физическое лицо, не соответствующее квалификационным требованиям (требованиям здания на закупку), а также имеющее отрицательные результаты испытаний, предлагаемого к поставке товара;

юридическое или физическое лицо, не соответствующее требованиям, предъявляемым законодательством к осуществлению поставки товаров (выполнению работ, оказанию услуг), являющихся предметом проводимой процедуры мониторинга цен.

#### **2.4. Приложения к заданию на закупку:**

1. Дефектный акт.
2. Предварительная смета.
3. Проект договора.

#### **Задание на закупку составил:**

**Инженер по ремонту** \_\_\_\_\_

**Ю.М.Ропейко**

#### **Согласованно:**

**Главный бухгалтер** \_\_\_\_\_

**Т.Н.Пилюцкая**

**Начальник ОТЭиРСР** \_\_\_\_\_

**Д.Б.Змитрукевич**

**Юрисконсульт юридической группы** \_\_\_\_\_

**И.И.Халько**